

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1875 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4406214** Datum vydání: **04.06.2026**

 Lokalita:
Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 875 m2 v klidné a vyhledávané části obce Janovice u Frýdku-Místku. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu a představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají místo pro vlastní bydlení v krásném prostředí Beskyd.

Velkým benefitem je kombinace klidné lokality, dostatku soukromí a zároveň dobré dostupnosti do Frýdku-Místku i okolních měst. Janovice patří mezi velmi oblíbené lokality díky blízkosti přírody, možnostem turistiky, sportovního vyžití a příjemné atmosféře pro rodinný život.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro realizaci moderního rodinného bydlení s velkou zahradou a zázemím pro odpočinek i každodenní život.

Elektřina a obecní vodovod jsou v bezprostředním dosahu pozemku, což máme doloženo aktuálními vyjádřeními od distributorů o existenci sítí. Odpady je v současnosti nutné řešit vlastní jímkou či ČOV. Obec postupně buduje kanalizační síť a v řádu pár let (cca 2+) plánuje prodloužení obecní kanalizace i do této části obce.

Financování na míru:

Víme, že stavba domu je velký životní krok. Abychom vám ho co nejvíce usnadnili, zajišťujeme pro naše klienty financování na míru pomocí našeho hypotečního specialisty. Ten za vás porovná nabídky bank a vyjedná ty nejlepší podmínky, jaké jsou aktuálně možné.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4406214
Inzerát aktualizován:	04.06.2026
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	2124
Plocha:	1875 m2
Plocha pozemku:	1875 m2

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč


KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Karina Marešová

Tel:

+420 702 299 289

Email:

karina.maresova@smsreality.cz

SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/