

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1901 m2

Cena za nemovitost:

2 390 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4398697** Datum vydání: **20.04.2026**

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Předmětem prodeje je pozemek na ulici Fűgnerova 180, na okraji obce Doudleby nad Orlicí, o rozloze 1901 m2. Pozemek je zcela rovinatý, v současné době využívám jako zahrada, nicméně je veden jako pozemek stavební. Veškeré inženýrské sítě (voda, plyn, elektřina, kanalizace) jsou vedeny na hranici pozemku v přílehlé obecní komunikaci. Je potvrzeno od příslušných úřadů, že inženýrské sítě lze na pozemek bez problémů přivést.

Přístup k pozemku je zajištěn po obecní cestě se šířkou příjezdu v rozmezí cca 6,6 až 10,4 m, tedy splňuje požadavky komfortní dopravní obslužnosti a přístupu složek IZS.

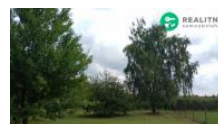
Pozemek je bez omezení vlastnického práva a vlastnické právo k danému pozemku není zatíženo žádnými právními vadami, které by omezovaly jejího majitele v nakládání s ním.

Pozemek je oplocený, udržovaný, s několika ovocnými i užitkovými stromy. V těsném sousedství nalezneme rodinné domy, zahrady a rozsáhlý jabloňový sad, tedy pozemky, které i do budoucna zajišťují klidné a bezproblémové bydlení bez další výstavby.

Lokalita je ideální pro klidné rodinné bydlení nebo rekreaci s výstavbou podle vlastních představ.

I přesto je dostupnost základní občanské vybavenosti v pěším dosahu: základní a mateřská škola, lékař, pošta, obchody, autobusová a vlaková zastávka, sportoviště a další. Cena k případnému jednání.

ID inzerátu ESO:	4398697
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	RS316495
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	1901 m2
Plocha pozemku:	1901 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslava Kárníková**

Tel:

+420 770 183 129

Email:

miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz**Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz