

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1941 m2

Cena za nemovitost:

2 750 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4340155** Datum vydání: **30.01.2026**

Lokalita:

Olomouc

Ve výhradním zastoupení nabízíme mimořádnou příležitost zakoupit stavební pozemek o celkové rozloze 1941 m² v obci Jívová. Tento mírně svažité, pozemek, skládající se ze dvou parcel prodáváných jako celek, představuje ideální místo pro výstavbu Vašeho vysněného domu.

Pozemek je plně připraven k výstavbě a nabízí veškeré potřebné zázemí:

Elektřina již přivedena na pozemek

Vlastní vrtaná studna o hloubce 38 metrů zajišťující kvalitní zdroj vody

Asfaltová příjezdová cesta a osvětlení

Všechny ostatní inženýrské sítě jsou dostupné na hranici pozemku
Cena pozemku 2.750 Kč/ m² a je k dispozici okamžitě.

Umístění pozemku Vám nabídne to nejlepší z obou světů klid venkova s dostupností městských výhod:

Těsná blízkost lesa zajišťující naprosté soukromí a klid

Rovinatý terén usnadňující stavební práce

Strategická poloha pouhých 20 km od Olomouce a 12 km od Šternberka

Výborná občanská vybavenost v obci (škola, školka, obchod, lékař)

Sportovní a kulturní vyžití (multifunkční hřiště, knihovna, Sokol)

Při plánování Vašeho nového domova je třeba respektovat podmínku stavebního úřadu sedlovou střechu. Tato podmínka zajistí, že Váš dům harmonicky zapadne do okolní zástavby a krajiny. V naší fotodokumentaci najdete inspirativní návrh domu, který lze na tomto pozemku vybudovat.

Obec Jívová spadá pod stavební úřad Šternberk.

Tento pozemek představuje nejen ideální místo pro výstavbu rodinného domu, ale také výhodnou investici do budoucnosti:

Rostoucí zájem o bydlení v klidných lokalitách s dobrou dostupností větších měst

Kompletní infrastruktura v obci

Neváhejte a kontaktujte nás

Pozemek je k dispozici okamžitě a je připraven stát se základem pro Váš nový domov. Nepromeškejte tuto jedinečnou příležitost vlastnit stavební pozemek v jedné z nejkrásnějších oblastí v blízkosti Olomouce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Šípková

Tel:

+420 774 163 640,

Email:

marie.sipkova@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Pro více informací kontaktujte naši certifikovanou makléřku.

ID inzerátu ESO:	4340155
Inzerát aktualizován:	30.01.2026
Inzerát vydán:	16.06.2025
ID zakázky v RK:	7202000
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	1941 m ²
Plocha pozemku:	1941 m ²
Plyn:	Na hranici
Voda:	Vlastní studna