

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1978 m2

Cena za nemovitost:

2 490 000 Kč

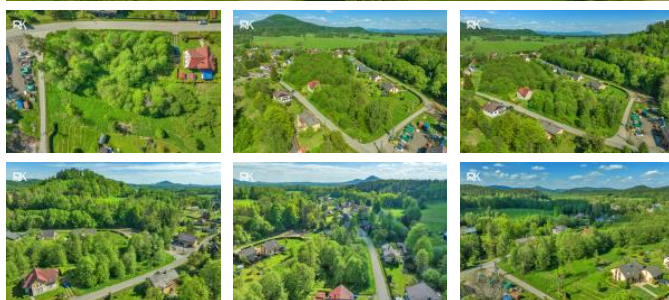
 Číslo inzerátu (ID): **4427068** Datum vydání: **03.09.2026**

 Lokalita:
Česká Lípa

Letní sleva... Prodej stavebního pozemku 1 978 m2 – Kunratice u Cvikova. Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 978 m2 situovaný v klidné části obce Kunratice u Cvikova, přímo u komunikace a v bezprostřední blízkosti přírody. Pozemek je součástí atraktivní krajiny CHKO Lužické hory, přičemž dělicí čára a limity pro výstavbu byly již zkonzultovány a odsouhlaseny s ochranou přírody CHKO. Přidělené rozhodnutí úřadu se souhlasem dělení, zároveň potvrzený souhlas CHKO zastavitelnosti pozemku. Na pozemku lze realizovat výstavbu rodinného domu vesnického charakteru, v souladu s regulačními požadavky na styl, materiály, umístění i sklon střechy. Před pozemkem je možnost připojení k vodovodu. Dále je možnost předat pozemek vykácený a připravený na stavbu na náklady majitele. Dům může být umístěn u přilehlé komunikace, s tradiční sedlovou střechou a venkovskou architekturou – přesně tak, jak odpovídá charakteru této malebné lokality. Samotná obec Kunratice u Cvikova nabízí základní občanskou vybavenost: základní a mateřskou školu, obecní úřad s Poštou Partner, obchod s potravinami a místní hospůdku. Další infrastruktura je k dispozici v nedalekých městech – Cvikov (cca 3 km), Nový Bor (13 km) a Česká Lípa (19 km), které zajišťují kompletní zdravotní, obchodní i kulturní služby. Tento pozemek je ideální pro ty, kteří hledají klidné a zdravé prostředí pro rodinné bydlení s výbornou dostupností městské vybavenosti.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4427068
Inzerát vydán:	03.09.2026
ID zakázky v RK:	0578
Plocha:	1978 m2
Plocha pozemku:	1978 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vojtěch Beran

Tel:

775227222

Email:

vojta@rkkotek.cz

RK Kotek

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002
Kolín

Web:

rkkotek.cz