

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1992 m²

Cena za nemovitost:

2 290 000 K

íslo inzerátu (ID): 4382776 Datum vydání: 03.05.2026

Lokalita:

B eclav

Hledáte stavební pozemek kde si postavíte rekrea ní objekt dle vlastních p edstav?

Práv Vám nabízíme parcelu, rovinatý pozemek obdélníkového tvaru o vým e 1.992 m², který je p ístupný z p íjezdové cesty s ulí ní ší í 11,5 m.

Pozemek leží na hranici Lednicko – valtického areálu a nachází se zde kvelbený sklep a 3 ádky vinohradu. Parcela je ístá, bez náletových d evin a je p ípravena pro realizaci plán nového majitele.

V 90. letech byl postavený sklep a zbudována kopaná studna. Sklep má vnit ní rozm ry 3 x 6 m, výška 2,5 m. Pro jeho plnohodnotné využití je pot eba vstup osadit dve mi. Na hranici pozemku se nachází p ípojka elekt iny. Voda je zabezpe ena vlastní studnou. V územním plánu má pozemek ozna ení „k rekreaci“.

Zahrada s výhledem do p írody je svou velikostí a místem vhodná ke stavb rekrea ního objektu, pop ípad k podnikání v turistickém ruchu. V okolí se nachází zahrady s vinicemi, sady, s chatami í s menšími domky.

Zahrada leží na hranici Lednicko - Valtického areálu, který je zapsaný na seznamu sv tového d ictví UNESCO a je oblíbeným cílem návště vník . Je zde velké množství cyklistických tras.

Pokud hledáte p kné a klidné místo pro relaxaci s blízkou dostupností m sta a tato nabídka Vás zaujala, zavolejte si pro více informací a sjednejte si termín osobní prohlídky.

S financováním pom žeme.

T ším se na vid nou.

Vaše maklé ka Marie

ID inzerátu ESO:	4382776
Inzerát aktualizován:	03.05.2026
Inzerát vydán:	03.02.2026
ID zakázky v RK:	28886
Plocha:	1992 m ²
Plocha pozemku:	1992 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Marie Padrtová

Tel:

776 584 361

Email:

**padrtova@reality-
proradost.cz**

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz