K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2012 m2

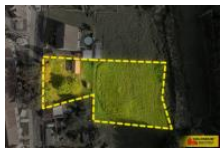
Cena za nemovitost:

7 957 985 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4431404** Datum vydání: **23.11.2026**

Lokalita:
Brno-venkov










Exkluzivně Vám nabízíme prostorný pozemek v klidné a malebné lokalitě obce Hostěnice, ideální pro výstavbu Vašeho vysněného rodinného domu.

Pozemek o celkové výměře přibližně 2.012 m2 dle výpisu z listu vlastnictví v katastru nemovitostí nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení v příjemném prostředí v bezprostředním kontaktu s přírodou. Nachází se v atraktivní lokalitě s výhledy do okolní krajiny, na kopce a lesy, díky čemuž nabízí dostatek soukromí, klidu a prostoru pro každodenní odpočinek.

Dle platného územního plánu je část pozemku určena k výstavbě samostatně stojícího rodinného domu. V současné době probíhá úprava geometrického plánu, jejímž výsledkem bude změna hranic pozemku oproti aktuálnímu stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Výměra a budoucí uspořádání pozemku proto nemusí odpovídat současnému zákresu v katastru nemovitostí.

Hostěnice jsou vyhledávanou lokalitou zejména díky krásnému přírodnímu prostředí a zároveň dobré dostupnosti do Brna. Pozemek tak představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě, ale nechtějí se vzdát dostupnosti města.

Přijďte se přesvědčit o kouzlu tohoto místa osobně a začněte zde plánovat svůj nový domov.
Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme.
Pro více informací kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4431404
Inzerát aktualizován:	23.11.2026
Inzerát vydán:	21.09.2026
Plocha:	2012 m2
Plocha pozemku:	2012 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Luboš Ujčík
Tel:
+420 773 756 708
Email:
l.ujcik@rkcoloseum.cz

COLOSEUM NEMOVITOSTI s.r.o.
Tel:
+420606536536
Adresa:
Květná 167/3, 603 00 Brno - Pisárky
Web:
www.coloseumreality.cz