K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2013 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4433240** Datum vydání: **19.11.2026**

Lokalita:
Hradec Králové










Nabízíme Vám na prodej atraktivní pozemek pro výstavbu rodinného domu v nově vzniklé a velmi atraktivní lokalitě Na Povětrníku v obci Praskačka. Výměra pozemku činí 2013 m2. Jedná se tak o největší pozemek v lokalitě. Pozemek je mírně svažitý a má k dispozici inženýrské sítě (elektřina 3x25A, přípojka vodovodu, přípojka gravitační splaškové kanalizace a možnost připojení na optickou sít vysokorychlostního internetu). Nachází se v horní části obytné zóny v ulici, která není průjezdná do dalších částí obce a poskytuje tak potřebný klid. Výškový rozdíl od zbývající části lokality také tomuto pozemku poskytuje kýžené soukromí.

Jedná se o novou obytnou lokalitu určenou pro výstavbu RD. Pozemky leží v klidné části obce s přístupem k písníku, který zde vznikl po ukončené težbě písku. Velkou devizou lokality je rovněž široká alej se vzrostými stromy jako místo pro odpočinek a procházky.

Obec Praskačka leží v těsné blízkosti krajského města Hradec Králové, se kterým je propojena linkou integrované autobusové dopravy a také vlakem. Obec dále disponuje mateřskou a základní školou (vzdálenost jen cca 200m pěšky), obecním úřadem včetně pošty a dalších služeb. Vynikající dostupnost na dálnici D11 i do centra HK. Bližší informace o ceně, podmínkách a charakteru výstavby rádi poskytneme. Kontaktujte nás telefonicky nebo mailem.

ID inzerátu ESO:	4433240
Inzerát aktualizován:	19.11.2026
Inzerát vydán:	30.09.2026
Plocha:	2013 m2
Plocha pozemku:	2013 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Kostka, DiS.
Tel:
+420 737 346 412
Email:
kostka@kodex-reality.cz

KODEX REALITY s.r.o.
Tel:

Adresa:
Machkova 587/42, 500 11 Hradec Králové
Web:
www.kodex-reality.cz