

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2030 m2

Cena za nemovitost:

1 150 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4086744** Datum vydání: **11.07.2026**

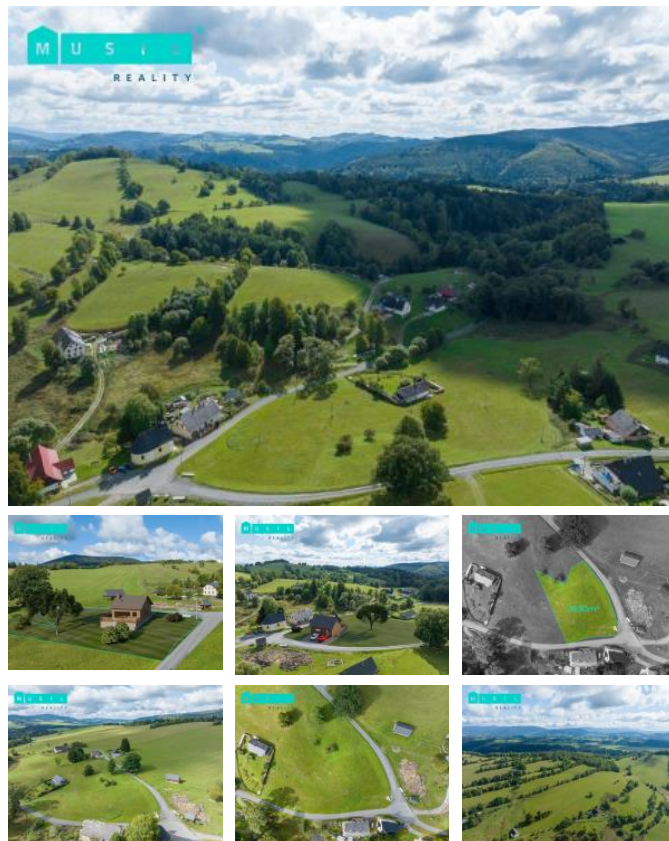
Lokalita:

Šumperk

Prodej ideálního pozemku pro výstavbu horské chalupy nebo rodinného domu na horách. Tato slunná parcela se nachází v obci Žleb u Hanušovic na úpatí masivu Kralického Sněžníku. Pozemek má výměru 2016 m2 a je situován ke konci běžně neprůjezdné obce Žleb v nadmořské výšce téměř 600 m.n.m. Hlavní devízou této parcely je její jižní orientace a krásný výhled. Příjezd po nové asfaltové komunikaci. Pozemek je územním plánem určen ke smíšené výstavbě. V naší vizualizaci vidíte jednu z mnoha možností výstavby na pozemku. Elektřina na hranici pozemku. Nutno zbudovat vlastní vrtanou studnu, odpad pak svést do jímky nebo čističky. Ideální místo pro výstavbu chaty nebo chalupy pro milovníky hor a lyžování nebo k výstavbě až dvou chalup k pronájmu. Běžecské stopy přímo u nosu. Množství lyžařských středisek a také letního vyžití v těsném okolí. Dolní Morava do 10 km, Ski areál Kraličák 10 km. Ráj běžecského Lyžování, chata Paprsek cca 15 km. Výhodou je i blízkost větších měst a krátká dojezdová vzdálenost z nich, Šumperk 19 km, Olomouc 75 km, Brno 150 km, Pardubice a Hradec Králové do 100 km, Ostrava 140 km.

Cena 1.150,-Kč/m2

ID inzerátu ESO:	4086744
Inzerát aktualizován:	11.07.2026
Inzerát vydán:	07.10.2022
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	2030 m2
Plocha pozemku:	2030 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Musil

Tel:

+420 606686066

Email:

tomas@musilreality.cz
Musil Reality

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,
77900 Olomouc**

Web:

www.musilreality.cz