K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2044 m2

Cena za nemovitost:

3 700 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4436001** Datum vydání: **12.10.2026**

Lokalita:
Kutná Hora










Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 2 044 m2 v obci Močovice, přibližně 3 km od Čáslavi. Nachází se na okraji stávající obytné zástavby a nabízí prostor pro rodinný dům s velkou zahradou.

Maximální zastavěnost činí 40 %. Možná je výstavba přízemního bungalovu i patrového rodinného domu se dvěma nadzemními podlažími. Budoucí bydlení tak můžete přizpůsobit tomu, zda preferujete vše v jednom podlaží, nebo oddělení společných prostor od ložnic v patře.

Elektřina a vodovod je již přivedena přímo na pozemek. Tlaková kanalizace je k dispozici, její napojení je potřeba zajistit - technologie zdarma k dispozici u obce. Příjezd k pozemku vede po asfaltové komunikaci navazující na okolní rodinné domy.

Přibližně polovina pozemku je rovinatá a vhodná pro umístění domu. Druhá část přechází do svahu s porostem a nabízí možnosti pro zahradu, terasové úpravy nebo místo k posezení. Výměra přes dva tisíce metrů čtverečních poskytuje dostatek prostoru nejen pro samotné bydlení, ale také pro odpočinek, pěstování nebo zázemí pro děti.

Močovice jsou zajímavou volbou pro ty, kteří hledají bydlení v menší obci a zároveň chtějí zůstat blízko města.

Nedaleká Čáslav poskytuje zázemí pro každodenní potřeby, zatímco doma si můžete užívat vlastní zahradu a volnější prostor kolem domu.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4436001
Inzerát vydán:	12.10.2026
Plocha:	2044 m2
Plocha pozemku:	2044 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Leo Kopecký, MBA
Tel:
+420 733 586 044
Email:
kopecky@kopecky-partners.cz



KOPECKÝ & Partners, s.r.o.
Tel:

Adresa:
Lublaňská 267/12, 12000 Praha 2
Web: