

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2052 m2

Číslo inzerátu (ID): **4317678** Datum vydání: **20.11.2025**

Lokalita:

**Břeclav**

Máte v plánu postavit si svůj vlastní dům a nemáte pozemek? Mám pro Vás řešení.

Stavební pozemek o celkové výměře 2 052m2 s výhledem na Karpaty se nachází na okraji obce Týnec na Jižní Moravě.

Územní plán:

Pozemek je dle územního plánu rozdělen do tří kategorií:

Veřejné prostranství: přední část od hlavní komunikace (cca 4 m)

Smíšené obytné: zde může být postaven rodinný dům za dodržení všech podmínek vyplývajících ze stavebního zákona a územního plánu

Vínice.

Parametry pozemku:

Výměra 2 052 m2

Šíře 11 m

Rodinný dům s 1NP + podkroví

Inženýrské sítě jsou v dosahu pozemku.

Okolí:

Oblast je ideální pro milovníky dobrého vína a klidného bydlení. V blízkosti se nachází Lužní les, který je vhodný na procházky i cykloturistiku.

Pro více informací a možnost prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4317678    |
| Inzerát aktualizován: | 20.11.2025 |
| Inzerát vydán:        | 11.03.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 0805       |
| Plocha:               | 2052 m2    |
| Plocha pozemku:       | 2052 m2    |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Peter Ondriska**

Tel:

**+420 601 592 970**

Email:

**peter.ondriska@readymat.cz****Z****Readymat Realitní****S.R.O.**

Tel:

**601506710**

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,  
69501 Hodonín**

Web:

**www.ready-mat.cz**