

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2097 m2

Cena za nemovitost:

7 787 775 KčČíslo inzerátu (ID): **4387624** Datum vydání: **02.07.2026**Lokalita:
Blansko

K prodeji Vám nabízíme pozemek v klidné lokalitě obce Štěchov - v těsné blízkosti Lysic a vzdálené pouhých 15 km od Boskovic s veškerou občanskou vybaveností.

Celková výměra pozemku činí 2097 m2, ale díky zhotovenému rozdělení na tři samostatné parcely s přístupem, je tato nabídka skvělou příležitostí i pro investory.

První a druhá parcela má totožnou výměru 609 m2, třetí parcela je o výměře 630 m2 + 249 m2 příjezdové cesty.

Další možností je také koupě pozemku situovaného na protější straně výše zmíněných parcel, který je o celkové výměře 4.528 m2 a je ideální volbou k výstavbě rodinného domu s velkou zahradou.

Vodovodní řád a elektřina vedou na hranici pozemku. Pro odpad využívají sousední novostavby vlastní čističky odpadních vod. Dle výpisu z katastru nemovitostí je pozemek veden jako ovocný sad, ale v platném územním plánu jsou pozemky určeny k bydlení venkovského typu (plochy BV).

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte realitní makléřku.

ID inzerátu ESO:	4387624
Inzerát aktualizován:	02.07.2026
Inzerát vydán:	01.03.2026
Plocha:	2097 m2
Plocha pozemku:	2097 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Mičánková**

Tel:

+420 730 525 172

Email:

p.micankova@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz