

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2115 m2

Cena za nemovitost:

9 700 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4433951** Datum vydání: **03.10.2026**

 Lokalita:
Kladno

Nabízím k prodeji pozemek na klidném místě v obci Bratronice (okres Kladno). Pozemek o velikosti 2115 m2 je územním plánem určen k bydlení v rodinných domech. Na žádost zašlu kompletní Předběžnou informaci ze stavebního úřadu.

V přilehlé komunikaci elektřina, obecní vodovod a kanalizace. Dle vyjádření starostky bude obec požadovat oddělit pozemek o výměře 61,6 m2 z důvodu širší komunikace a uložení sítí v pozemku.

Přístup k pozemku ze dvou stran, tedy z ulice K Lesíku a z ulice Hlavní.

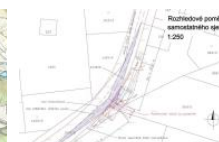
Nově vznikající pozemky rodinných domů musí mít plochu minimálně 800 m2 vč. části pozemku, který je součástí plochy (index v hlavním výkrese ZZ - ZELENĚ - ZAHRADY A SADY). Intenzita využití části pozemku ležící v ploše BI může být maximálně 30%.

Plochy jsou určené pro izolované objekty s max. 2 bytové jednotky, které nebudou mít charakter dvojdomu.

Obec Bratronice kombinuje příjemné vesnické prostředí obklopené přírodou s výbornou dostupností do Kladna i Prahy. Okolí pozemku zastavěné rodinnými domy.

Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4433951
Inzerát vydán:	03.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	2115 m2
Plocha pozemku:	2115 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Mistoler

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/