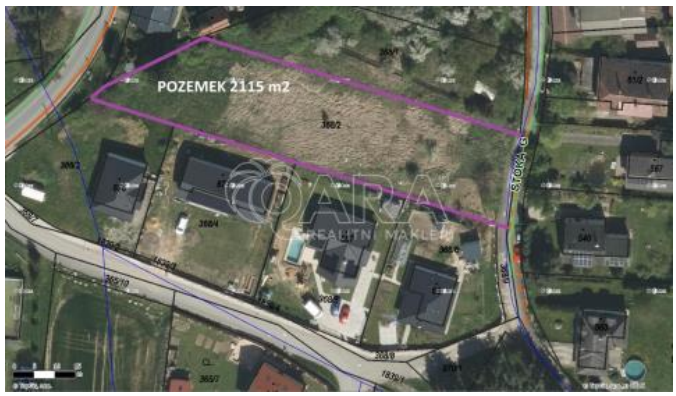
K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2115 m2

Cena za nemovitost:

9 700 000 Kč

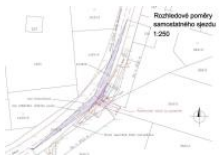
Číslo inzerátu (ID): **4433951** Datum vydání: **10.11.2026**

Lokalita:
Kladno















Nabízím k prodeji pozemek na klidném místě v obci Bratronice (okres Kladno). Pozemek o velikosti 2115 m2 je územním plánem určen k bydlení v rodinných domech. Na žádost zašlu kompletní Předběžnou informaci ze stavebního úřadu.

V přilehlé komunikaci elektřina, obecní vodovod a kanalizace. Dle vyjádření starostky bude obec požadovat oddělit pozemek o výměře 61,6 m2 z důvodu šíře komunikace a uložení sítí v pozemku.

Přístup k pozemku ze dvou stran, tedy z ulice K Lesíku a z ulice Hlavní.

Nově vznikající pozemky rodinných domů musí mít plochu minimálně 800 m2 vč. části pozemku, který je součástí plochy (index v hlavním výkrese ZZ - ZELEŇ - ZAHRADY A SADY). Intenzita využití části pozemku ležící v ploše BI může být maximálně 30%.

Plochy jsou určené pro izolované objekty s max. 2 bytové jednotky, které nebudou mít charakter dvojdomu.

Obec Bratronice kombinuje příjemné vesnické prostředí obklopené přírodou s výbornou dostupností do Kladna i Prahy. Okolí pozemku zastavěné rodinnými domy.
Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4433951
Inzerát aktualizován:	10.11.2026
Inzerát vydán:	03.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	2115 m2
Plocha pozemku:	2115 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Mistoler
Tel:
+420 774883375
Email:
jan.mistoler@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/