

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 214 m2

Cena za nemovitost:

2 990 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4380534** Datum vydání: **06.03.2026**Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji pozemek pro účely bydlení o velikosti 214 m2 se stavebním povolením a projektovou dokumentací v obci Loděnice v okrese Beroun. Na pozemku je naprojektován samostatně stojící rodinný dům, jehož detailní parametry zašleme na vyžádání, stavět je tedy možné okamžitě. Lze postavit i montovaný dům, jak je znázorněno na úvodní fotografii, což ještě více sníží náklady na vybudování vlastního domova. Z inženýrských sítí, které jsou v přílehlé komunikaci, je v rámci projektu vodovod, kanalizace a elektřina. Plyn je v přílehlé komunikaci též dostupný, ale nebyl v rámci projektu naprojektován.

V obci se nachází mateřská škola, pošta, dva obchody s potravinami, lékárna, penzióny, restaurace. Obec se nachází cca 5 km od města Beroun, do kterého je to autem cca 10 min, jízdy, případně vlakem 2 stanice či autobusem za cca 12 minut. V případě potřeby návštěvy Prahy, jste za cca 11 min. autem na Zličíně, kde jsou k dispozici veškeré služby a obchody, dále také stanice metra B. Do centra města Prahy je to z Loděnic cca 30 min. autem.

Pozemek je volný ihned, je možno jej financovat hypotékou. Více informací u makléře a na videu na našich webových stránkách.

ID inzerátu ESO:	4380534
Inzerát aktualizován:	06.03.2026
Inzerát vydán:	19.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	214 m2
Plocha pozemku:	214 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Ivo Rábl**

Tel:

+420 776483448

Email:

ivo@realityjinak.eu**Reality jinak, s.r.o.**

Tel:

+420 776 483 448

Adresa:

Pekařská 13, 602 00 Brno

Web:

www.realityjinak.eu