

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2142 m2

Cena za nemovitost:

2 999 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4325156** Datum vydání: **03.12.2025**Lokalita:
Pardubice

Nabízím k prodeji pozemek se skladem v blízkosti obce Zdechovice. Pozemek o velikosti 2142 m2 je celý oplocený, má nový sjezd do silnice a elektrickou přípojku.

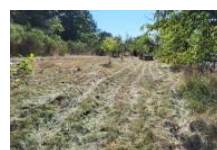
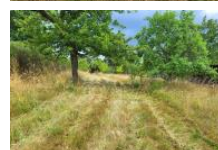
Na pozemku dřevěný sklad, využívaný jako chata a malý sklep. Územním plánem pozemek označen jako SV – plochy smíšené obytné. Vodovod ani kanalizace v místě není, nutno řešit studnou a septikem. Pozemek v katastru Zdechovice, ale v blízkosti obce Řečany nad Labem.

Zahrada o velikosti 2111 m2 (č.333/12) a parcela st. 326 o velikosti 31 m2, vedená jako zastavěná plocha a nádvoří.

V okolí se nachází atraktivní přírodní lokality, jako je přehrada Vrchlice (21 km) a vodní nádrž Pařížov (22 km), ideální pro rekreaci a vodní sporty a také Národní hřebčín Kladruby nad Labem: Tento hřebčín, založený v roce 1579 císařem Rudolfem II., je jedním z nejstarších svého druhu na světě a domovem unikátního českého plemene koní – kladrubáků. V roce 2019 byl hřebčín spolu s okolní krajinou zapsán na Seznam světového dědictví UNESCO.

Na LV nevázne žádná překážka rychlého prodeje. Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4325156
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	09.04.2025
ID zakázky v RK:	15472
Plocha:	2142 m2
Plocha pozemku:	2142 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Mistoler**

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/