

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2142 m²

Cena za nemovitost:

2 200 000 K

íslo inzerátu (ID): 4393908 Datum vydání: 02.04.2026

Lokalita:
Pardubice

Nabízím k prodeji pozemek určený ke stavbě rodinného domu v blízkosti obce Zdechovice. Pozemek o velikosti 2142 m² je celý oplocený, má nový sjezd do silnice a elektrickou přípojku.

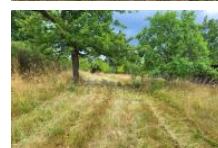
Na pozemku dříve sklád, využívaný jako chata a malý sklep. Územním plánem pozemek označen jako SV – plochy smíšené obytné. Vodovod ani kanalizace v místě není, nutno řešit studnou a septikem. Pozemek v katastru Zdechovice, ale v blízkosti obce e-any nad Labem.

Zahrada o velikosti 2111 m² (0,333/12) a parcela st. 326 o velikosti 31 m², vedená jako zastavěná plocha a nádvoří.

V okolí se nachází atraktivní přírodní lokality, jako je příehrada Vrchlice (21 km) a vodní nádrž Pařížov (22 km), ideální pro rekreaci a vodní sporty a také Národní hřebín Kladruby nad Labem: Tento hřebín, založený v roce 1579 císařem Rudolfem II., je jedním z nejstarších svého druhu na světě a domovem unikátního českého plemene koní – kladrubák. V roce 2019 byl hřebín spolu s okolní krajinou zapsán na Seznam světového dědictví UNESCO.

Na LV neváže žádná příkazka rychlého prodeje. Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4393908
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	19344
Plocha:	2142 m ²
Plocha pozemku:	2142 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Mistoler

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/