

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2175 m2

Cena za nemovitost:

2 100 KčČíslo inzerátu (ID): **4167553** Datum vydání: **30.06.2026**

Lokalita:

Znojmo

Exklusivně vám nabízím stavební parcelu, která je územní plánem určena k individuální výstavbě rodinných domů, která se nachází v obci Dyjákovičky, v nově zbudované lokalitě výstavby rodinných domů s možností napojení na stávající IS - voda, elektřina, kanalizace.

Parcela celková má výměru 2175m2 o uliční šíři 17 metrů, která umožňuje výstavbu rodinného domu o šíři 11 metrů, délka domu závisí na ploše parcely, která bude předmětem výstavby, tak aby byla zachována podmínka územního plánu o celkové zastavitelné ploše RD.

Pozemek lze rozdělit až na tři samostatné parcely - viz. barevný snímek ortofoto, kde výměry jednotlivých parcel mohou být 39x17 - 663m2, 44x17 - 748m2, 36x17 - 612m2, tak aby byl umožněn samostatný přístup k parcelám a možnost jejich napojení na stávající IS.

Záleží tedy jen na Vás, zda tak učiníte již dnes, nebo využijete parcelu celou jen pro sebe, nebo pro budoucí další vlastní výstavbu (např. pro děti) a nebo zda její části v budoucnu prodáte.

Obec Dyjákovičky má dobrou občanskou vybavenost a nachází v rovinaté vinařské oblasti Jižní Moravy, s výbornou dostupností jak do Znojma, tak do Rakouska.

Ihned volné, prodej pouze celé parcely.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4167553
Inzerát aktualizován:	30.06.2026
Inzerát vydán:	08.07.2023
ID zakázky v RK:	369135
Plocha:	2175 m2
Plocha pozemku:	2175 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Krška**

Tel:

+420723627276

Email:

jiri.kraska@re-max.cz**RE/MAX Profi Reality**

Tel:

+420 530 512 152

Adresa:

**Náměstí Svobody 1548/6,
669 02 Znojmo**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-
max-profi-reality**