K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2200 m2

Cena za nemovitost:

7 890 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4391685** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Praha-východ















Hledáte pozemek pro výstavbu rodinného domu – nebo rovnou dvou?

V obci Panenské Břežany nabízíme prostornou stavební parcelu v intravilánu obce, která díky své velikosti umožňuje široké využití. Dle územního plánu je pozemek vhodný nejen pro bydlení, ale i pro služby či drobnou výrobu venkovského charakteru. Okolní zástavbu tvoří především rodinné domy a občanská vybavenost.

Pozemek lze rozdělit na dvě samostatné parcely, na každé je možné realizovat samostatný rodinný dům nebo dvojdům.

Přístup je z obecní asfaltové komunikace. Inženýrské sítě:
elektřina na pozemku
kanalizace a plyn na hranici
vodovod nutno přivést z přilehlé parcely
Parcela je rovinatá a připravená k výstavbě. Velkou výhodou je dostupnost do Prahy.

Aktuální podoba pozemku je spíše technická, nicméně, s kvalitním architektonickým a zahradním řešením nabízí velký potenciál. Cena je atraktivní vzhledem k lokalitě, a to i přes nutnou projektovou přípravu, což vás čeká všude stejně...
Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4391685
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	7373670
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	2200 m2
Plocha pozemku:	2200 m2
Plyn:	Na hranici
Voda:	Vodovod

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Janský
Tel:
+420 776 199 999,
Email:
jansky@kova.cz

KOVA Reality
Tel:
257223322
Adresa:
Malátova 633/12, 15000 Praha 5
Web:
www.kova.cz