

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2308 m2

Cena za nemovitost:

1 380 KčČíslo inzerátu (ID): **4397175** Datum vydání: **16.04.2026**

Lokalita:

Prachatice

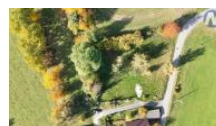
Na okraji malé a klidné obce Jelemek, obklopené loukami a lesy, se nachází pozemek, který nabízí ideální podmínky pro výstavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu. Místo spojuje klid venkova s výbornou dostupností do Prachatic a sousedních Nebahov, kde je kompletní občanská vybavenost.

Pozemek svou velikostí nabídne možnost výstavby až dvou rodinných. Na pozemku je vyhotoven nový vrt jako zdroj vlastní vody. O připojení k elektrické síti je zažádáno, takže elektřina bude v místě zajištěna. Odpadní vody lze řešit domácí ČOV, nebo jímkou.

Příjezd na pozemek je zajištěn z obecní komunikace a navazuje na vlastní asfaltovou příjezdovou cestu. Díky poloze na kraji obce nabízí pozemek krásné výhledy do krajiny a dostatek soukromí.

Pro bližší informace, nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4397175
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	44027
Plocha:	2308 m2
Plocha pozemku:	2308 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Šmídmajer**

Tel:

724 386 935

Email:

smidmajer@nemoreality.cz**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz