K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2341 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4426773** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Chomutov

Projekt se stavebním povolením „Bydlení na Horách“ představuje unikátní investiční příležitost v jedné z nejrychleji rostoucích horských lokalit v České republice – Loučné pod Klínovcem 3 mim od SKIAREÁL KLÍNOVEC.

Projekt je připraven k okamžité realizaci, což významně snižuje development risk a zkracuje čas do zahájení výstavby.

Pro investora představuje možnost rychlého vstupu do prémiového horského developmentu s atraktivním
očekávaným výnosem a potenciálem dalšího růstu hodnoty.

Díky kombinaci atraktivní lokality, kvalitní horské architektury a silné poptávky po rekreačním bydlení i krátkodobém pronájmu nabízí projekt výrazný investiční potenciál.

Projekt disponuje pravomocným stavebním povolením na výstavbu dvou moderních apartmánových domů, celkem 16
prostornými jednotkami (14x 66-72m2, 2x111m2, 2x welness) a 17 krytými parkovacími stáními

Obratem Vám rádi zašleme odkaz na kompletní projektovou dokumentaci a podklady k projektu.
Po podpisu stručné a krátké NDA bude zpřístupněna veškerá dokumentace včetně stavebního povolení, rozpočtů, studií a technických podkladů.

Celková prodejná plocha projektu přesahuje (viz příloha napište nám), čisté podlahové plochy bytů, sklepů, garážoví stání a projekt byl
navržen s důrazem na efektivní dispozice, vysokou atraktivitu pro koncové klienty i dlouhodobou hodnotu nemovitosti.

Klínovec a jeho okolí dlouhodobě profitují z rozvoje turismu, celoroční obsazenosti a
omezené nové výstavby, což vytváří silný tlak na růst cen apartmánů i výnosů z pronájmu.

Pro investora představuje možnost rychlého vstupu do prémiového horského developmentu s atraktivním
očekávaným výnosem a potenciálem dalšího růstu hodnoty.

ID inzerátu ESO:	4426773
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	02.09.2026
ID zakázky v RK:	7447940
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	2341 m2
Plocha pozemku:	2341 m2
Plyn:	Na hranici
Voda:	Vodovod











KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Švec
Tel:
+420 605 810 888,
Email:
jiri.svec@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web: