

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2357 m²

Cena za nemovitost:

3 199 000 K

íslo inzerátu (ID): 4403157 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:
M Iník

P edstavujeme Vám jedine ný stavební pozemek v obci Jenichov, St emy u M Iníka s rychlou dostupností do Prahy.

Dv parcely v ásti obce Jenichov poskytují ideální prostor pro vybudování rodinného domu Vašich sn . Na zadní ásti pozemek je možné postavit d m o jednom nadzemním podlaží a obytném podkroví, zatímco druhá ást parcel umož ũje stavbu p íjezdové cesty a malebné zahrady, kde m žete po dni plném práce zasloužen odpo ívat.

Maximální zastav nost plochy 287 m² zajiš ũje, že Váš nový d m nebude trp t nouzí o prostor a okolní p írodní prostor zajistí kvalitní pé i o Váš vnit ní klid a pohodlí.

Na p ední ásti pozemku zasahují sloupy vedení vysokého nap tí, které však prochází pouze úplným okrajem pozemku, tudíž nijak nenaruší chod stavby a domácnosti.

Parcely jsou napojené p ímo na obecní komunikaci, v bezprost edním okolí jsou stavby, ímž je zajiš ũn p ístup k nemovitosti. U hranic pozemku se nachází vodovod, který napájí již n kolik okolních dom . Kanaliza ní odtok je plánován v rámci územního plánu, aktuáln je však možné situaci ešit jímkou i OV. Parcely podléhají ZPF a chrán nému ložiskovému území.

V p ípad zájmu se budeme t šit na prohlídku s Vámi.

ID inzerátu ESO:	4403157
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	31263
Plocha:	2357 m ²
Plocha pozemku:	2357 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>