

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2359 m2

Cena za nemovitost:

1 380 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4422006** Datum vydání: **11.08.2026**Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 2 359 m2, nacházející se v malebné části obce Horní Stropnice, v katastrálním území Dlouhá Stropnice.

Jedná se o soubor pozemků tvořený z pěti parcel, které společně vytvářejí zajímavý celek s možností širokého využití dle představ budoucího vlastníka. Pozemky se nachází v krásné jihočeské krajině v podhůří Novohradských hor. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají únik od ruchu města.

Dle platné územně plánovací dokumentace je většina pozemků (s výjimkou parcely č. 1106/1) určena pro výstavbu venkovského bydlení, možnost stavby jednopodlažního rodinného domu s obytným podkrovím, maximální zastavitelnost pozemku je 30 %.

Přístup je zajištěn po obecní, asfaltové komunikaci. Je možné připojení elektřiny, vodu a kanalizaci mají okolní stavby vyřešené vlastními vrtly a čistírnami odpadních vod.

Pokud hledáte místo obklopené přírodou, kde si můžete vytvořit vlastní prostor podle svých představ, může být tato nabídka právě pro vás.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4422006
Inzerát vydán:	11.08.2026
ID zakázky v RK:	440927
Plocha:	2359 m2
Plocha pozemku:	2359 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iva Lexová**

Tel:

+420606613028

Email:

iva.lexova@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01**České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz