

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 2493 m2**

Cena za nemovitost:

6 560 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4426189** Datum vydání: **29.08.2026**

Lokalita:

Nový Jičín

Hledáte výjimečné místo pro stavbu nového rodinného domu, chcete si vybrat ideální velikost parcely podle svých představ, nebo hledáte skvělou investiční příležitost? V klidné a vyhledávané lokalitě obce Bordovice nabízíme k prodeji tři navazující stavební pozemky, které můžete zakoupit samostatně, v libovolné kombinaci dvou parcel, nebo jako kompletní celek.

Nabízené výměry pozemků:

Pozemek č. 1: 922 m² – velkorysá parcela pro ty, kteří nechtějí dělat kompromisy v prostoru ideální výměra pro kompaktní rodinný dům se zahradou

Pozemek č. 2: 850 m² – skvělý kompromis mezi prostorným bydlením a snadnou údržbou

Pozemek č. 3: 721 m² – ideální výměra pro kompaktní rodinný dům se zahradou

Možnost spojení: Kupte si jakékoliv 2 pozemky, nebo všechny 3 pozemky o celkové výměře 2 493 m²

Hlavní parametry a výhody:

Zastavitelnost: Velkorysých 50 % – dostatek svobody při projektování domu, garáže i terasy.

Elektrina: Elektrická energie je již přivedena na každý pozemek.

Voda a kanalizace: Možnost pohodlného napojení na veřejný vodovod a obecní kanalizaci.

Příjezdová cesta: Současně s pozemkem/pozemky se kupuje spoluvlastnický podíl na příjezdové cestě, přístup je tak plně právně i fakticky zajištěn.

Lokalita: Klidná část Bordovic obklopená zelení, zástavbou rodinných domů a především s dechberoucími výhledy na panorama Beskyd.

Variabilita pro každého zájemce:

Pro zájemce o rodinné bydlení: Vyberte si přesně tu výměru, která nejlépe odpovídá vašim plánům a rozpočtu (721 m², 850 m² nebo 922 m²).

Pro vícegenerační bydlení či přátele: Získejte dva sousedící pozemky a stavte vedle sebe.

Pro investory a developery: Odkup celého souboru o výměře 2 493 m² nabízí skvělou příležitost pro výstavbu tří samostatných rodinných domů.

Bordovice spojují jedinečnou atmosféru beskydského venkova a přírody doslova za domem s výbornou dostupností běžné občanské vybavenosti.

Uvedené výměry jsou orientační. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku.

Více informací o jednotlivých parcelách i možnostech odkupu vám



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Zemánek

Tel:

728099436

Email:

petr@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

náměstí Vítězslava Nováka

545/8, 70800 Ostrava

Web:

www.kaktusreality.cz

rád představím při osobní prohlídce. Přijedte se přesvědčit o výjimečnosti tohoto místa na vlastní oči!

ID inzerátu ESO:	4426189
Inzerát vydán:	29.08.2026
ID zakázky v RK:	6004
Plocha:	2493 m2
Plocha pozemku:	2493 m2