

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2500 m²

Cena za nemovitost:

2 000 K

íslo inzerátu (ID): 4380158 Datum vydání: 01.07.2026

Lokalita:
Prachatice

Nabízíme ke koupi výjimečný stavební pozemek v Národním parku Šumava, v katastrálním území Strážný, o výměře 2.500 m². Jedná se o jižní orientovaný zasaňovaný pozemek s vlastní příjezdovou asfaltovou cestou.

Pozemek je kompletně připraven k výstavbě – elektřina, vlastní vrt na vodu (37 m), stavební povolení na stavbu rodinného domu.

Součástí prodeje je projekt rodinného domu s platným stavebním povolením, nový majitel může začít stavět ihned.

Z pozemku je krásný výhled do šumavské krajiny, ideální pro trvalé bydlení i rekreaci.

Pozemek se nachází v malebném prostředí Strážný se základní občanskou vybaveností (škola, školka, obchody, dále hřiště, restaurace atp.) přímo na hranicích s Německem a zároveň v Národním parku Šumava s množstvím turistických tras, cyklotras, běžkařských tras (šumavská magistrála) a lyžařským areálem (Strážný, Mitterdorf 11 km). Ze Strážného se za pár minut dostanete po cyklostezce k lipenskému jezeru (22 km), ale i na Kvildu (20 km).

V místě je základní občanská vybavenost s dobrou dostupností do města Vimperk (22 km).

Tento pozemek není jen místem pro stavbu rodinného domu nebo rekreačního sídla, je to prostor pro nový životní styl – blíž přírodě, dále od shonu.

Pokud Vás moje nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4380158
Inzerát aktualizován:	01.07.2026
Inzerát vydán:	17.01.2026
ID zakázky v RK:	43826
Plocha:	2500 m ²
Plocha pozemku:	2500 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radka Frajmanová,
DiS.

Tel:

724 807 445

Email:

nemoreality@nemoreality.cz
Z

NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz