

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2523 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 590 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4403428 Datum vydání: 08.05.2026

Lokalita:

**Jablonec nad Nisou**

Jedine ný pozemek v zeleni Velkých Hamr – ideální místo pro  
Váš vysn ný domov

Hledáte klid, soukromí a p írodu na dosah, ale zároveň místo, kde  
si m žete postavit vlastní rodinný d m?

Pak pro Vás máme výjime nou nabídku v obci Velké Hamry.

Nabízíme k prodeji rozlehlý pozemek o celkové vým e 2 523 m<sup>2</sup>,  
z n hož je p ibližn 1/3 ur ena dle územního plánu k výstavb  
rodinného domu. Zbylá ást pozemku poskytuje dostatek prostoru  
pro velkou zahradu, relaxa ní zónu, ovocný sad nebo d tské h íšt  
– zkrátka místo, kde si m žete vytvo it domov p esn podle svých  
p edstav.

- klidná lokalita obklopená zelení,
- možnost výstavby rodinného domu v p íjemném prost edí,
- sou ástí prodeje je podíl na p ístupové cest ,
- ideální kombinace stavebního pozemku a velké zahrady,
- perfektní místo pro ty, kte í hledají soukromí a život blízko  
p írody.

Na pozemku zatím není vybudována elektrická p ípojka (kapli ka),  
což dává budoucímu majiteli možnost ešit napojení dle vlastního  
projektu a pot eb.

Velké Hamry pat í mezi velmi oblíbené lokality díky své poloze v  
krásné p írod Jizerských hor. Okolí nabízí klidné bydlení,  
možnosti pro turistiku, cyklovýlety i zimní sporty, a p ítom základní  
ob anskou vybavenost v dosahu.

Rádi Vám poskytneme více informací, územn -plánovací  
dokumentaci nebo domluvíme osobní prohlídku.

Takové pozemky se objevují jen z ídka – p íj te se p esv d it, že  
práv tady m že vzniknout Váš nový domov.

ID inzerátu ESO:	4403428
Inzerát vydán:	08.05.2026
Plocha:	2523 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2523 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

