

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2624 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**6 600 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4356950 Datum vydání: 27.02.2026

Lokalita:  
**Benešov**

Velkorysý stavební pozemek v klidné části Krhanic – ideální pro váš vysněný domov

Hledáte místo, kde si postavíte dům podle svých představ? Nabízíme k prodeji jedinečný stavební pozemek o výměře 2624 m<sup>2</sup>, zasazený do klidné lokality obce Krhanice (okres Benešov).

Proč právě tento pozemek?

? Dostatek prostoru – celková plocha 2624 m<sup>2</sup> vám umožní vybudovat pohodlný rodinný dům se zahradou i místem k odpočinku.

? Zastavitelnost 30 % (max. 300 m<sup>2</sup>) – ideální pro přízemní dům s podkrovím, přičemž více než polovina plochy zůstane zelení.

? Přípojky k dispozici – na pozemku již zřízeny dvě elektrické přípojky a vrtaná studna. Vodovod je v obecní cestě, odpad lze řešit vlastní koičkou i jímkou.

? Soukromí a výhledy – krásné okolí, zelesněná a příjemná atmosféra, kterou ocení celá rodina.

? Skvělá lokalita pro rodinný život

? Škola i školka jen pár kroků (cca 200 m) – děti zvládnou cestu samy a vy ušetříte spoustu času.

? Sport a volný čas – fotbalové hřiště do 300 m, kroužky a aktivity přímo v obci.

? Obchod s potravinami a domácími potřebami do 200 m – vše, co potřebujete, máte doslova za rohem.

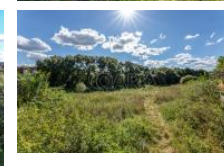
Výborná dostupnost

? Autobus i vlak v blízkosti, kompletní občanská vybavenost v Týnci nad Sázavou, Jílovém u Prahy i Kamenici. Praha je snadno dostupná, takže si užijete klid venkova a přitom zůstanete kousek od města.

Neváhejte mě kontaktovat – rád vám pozemek osobně ukážu a zodpovím veškeré dotazy.

Jaroslav Beránek

ID inzerátu ESO:	4356950
Inzerát aktualizován:	27.02.2026
Inzerát vydán:	03.09.2025
ID zakázky v RK:	17163
Plocha:	2624 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2624 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**