

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2629 m²

Cena za nemovitost:

4 100 000 K

íslo inzerátu (ID): 4408179 Datum vydání: 08.06.2026

Lokalita:
Strakonice

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové výměře 2.629 m², který se nachází v klidné a malebné obci Dunovice na Strakonicku. Tato rovinatá parcela představuje ideální příležitost pro výstavbu vysněného rodinného domu v příjemném venkovském prostředí s dostatkem soukromí a krásnou okolní přírodou.

Pozemek je v současné době veden jako trvalý travní porost, avšak podle platného územního plánu je určen k výstavbě venkovského bydlení. Nabízí tak široké možnosti využití, a už pro realizaci vlastního bydlení, nebo jako zajímavou investici při příležitosti. Výhodou je také potenciál rozdělení pozemku na více stavebních parcel.

Inženýrské sítě jsou dostupné v blízkosti pozemku. Elektrická přípojka se nachází na hranici parcely. Zásobování vodou lze řešit vlastním vrtem a likvidaci odpadních vod prostřednictvím septiku nebo domovního čistírny odpadních vod. Přístup k pozemku je zajištěn po smíšené komunikaci.

Na pozemek je aktuálně uzavřena nájemní smlouva s dvěma sídly výpovědní lhůtou, což novému majiteli poskytuje dostatečnou flexibilitu při plánování budoucího využití.

Kupní cena činí 4.100.000,- Kč včetně provize realitní kanceláře. Pokud hledáte prostorný pozemek s možností výstavby v klidné lokalitě jižních Čech, může být tato nabídka právě pro vás.

ID inzerátu ESO:	4408179
Inzerát vydán:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	2362
Plocha:	2629 m ²
Plocha pozemku:	2629 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



František Úlehla

Tel:

+420 608184923

Email:

realitygp@seznam.cz

1.reality GP s.r.o.

Tel:

+420 608 799 962

Adresa:

Boženy Němcové 12/2, 370

01 České Budějovice

Web:

www.realitygp.cz