

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 269 m²**

Cena za nemovitost:

2 121 000 K

íslo inzerátu (ID): 4404811 Datum vydání: 18.05.2026

Lokalita:

Hodonín

Představuji Vám stavební pozemek v obci Mutnice, která patří mezi nejvyhledávanější vinařské lokality jižní Moravy. Jen pár minut od Hodonína, v příjemné atmosféře v blízkosti vinných sklepů.

Základní informace

Výměra: 269 m²

Uliční šířka: 9 m

Lokalita: klidná část v rámci rodové zástavby

Přístup: obecní asfaltová komunikace

Inženýrské sítě (voda, kanalizace, plyn, elektřina) na hranici pozemku

Zpracovaná projektová dokumentace na rodinný dům je součástí prodeje

dispozice 4+kk

podlahová plocha cca 130 m²

garáž součástí projektu

Mírně svažité terén – umožňuje zajímavé architektonické řešení

Šířka 9 m – ideální pro moderní, efektivní dům bez zbytečných metrů navíc

Lokalita, která prodává sama

Mutnice nejsou jen „další obec“.

Jsou to:

- vinařské centrum s atmosférou jižní Moravy
- ideální cíl turistů i víkendových návštěvníků
- místo, kde to žije – ale zároveň se tu dobře bydlí

A zároveň tu máte:

- základní i mateřskou školu
- obchody s potravinami i drogerii
- zdravotní středisko s lékárnou
- dobrou dostupnost do okolních měst

Pro koho je to ideální

Pro ně koho, kdo chce rychle stavět bez zdržení

Pro klienta, který hledá moderní, úsporné bydlení ve skvělé lokalitě

Pokud vás zajímá projekt, možnosti úprav nebo reálné náklady na stavbu, ozvěte se.

Ráda s vámi projdu, jestli tenhle pozemek dává smysl právě pro váš plán.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vivien Jandlová

Tel:

725 732 170

Email:

vivien.jandlova@readymat.

CZ

Readymat Realitní

S.r.o.

Tel:

601506710

Adresa:

Velkomoravská 462/17,

69501 Hodonín

Web:

www.ready-mat.cz

ID inzerátu ESO: 4404811

Inzerát vydán: 18.05.2026

ID zakázky v RK: 0997

Plocha: 269 m²

Plocha pozemku: 269 m²