

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 26902 m²

Cena za nemovitost:

3 200 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4366138** Datum vydání: **17.08.2026**

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízíme Vám zajímavý soubor investičních pozemků v obci Hnojník o celkové výměře 26 902 m²

Pole 9 598 m² - dle platného územního plánu vedeno jako územní rezerva R1 plochy pro smíšenou obytnou výstavbu s budoucím potenciálem změny na stavební pozemky. Velikost a tvar: obdélník cca 145 m × 68 m, ideální pro dělení a budoucí etapovou výstavbu. Rovinatý terén: minimální náklady na přípravu, bez složitých terénních úprav.

Voda i kanalizace je v dosahu 60m, jsou v majetku obce Hnojník. Elektrina je na sloupu na vedlejším pozemku který je součástí prodeje a je možno se připojit.

Pole 158 m² v katastru Třanovice vzdálený 6m od výše uvedeného pozemku včetně sloupu elektrického vedení pro případné vybudování trafostanice, zásobující budoucí rodinné domy. Připojení na sloup a umístění trafostanice projednáno s ČEZ. Lesní pozemek 9.789 m² s příjezdem z obecní komunikace. Na lesním pozemku, který je aktuálně evidován jako pole jsou vzrostlé stromy, možno využívat k těžbě.

Asfaltová komunikace 5 188 m² nedaleko pozemku, která je v péči obce. Obec cestu opravuje, stará se o její údržbu a měla by zájem cestu vlastnit.

Vodní plocha - 2.169 m² - potok, vodní příkop, sousedící s asfaltovou komunikací.

K vytvoření obrázků domů byla použita AI. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4366138
Inzerát aktualizován:	17.08.2026
Inzerát vydán:	23.10.2025
ID zakázky v RK:	133789
Plocha:	26902 m ²
Plocha pozemku:	26902 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz