K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2810 m2

Cena za nemovitost:

2 800 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4397556** Datum vydání: **19.04.2026**

Lokalita:
Havlíčkův Brod

Nabízíme Vám ke koupi atraktivní velký stavební pozemek o výměře 2810 m2, včetně příjezdových cest, který je díky svému čtvercovému tvaru ideální na výstavu rodinného domu, je zde v tuto chvíli zpracován a schválen geometrický plán, kterým je pozemek rozdělen na dvě samostatné stavební parcely.

Pozemek se nachází na pěkném místě, okrajové části obce Chlístov u Okrouhlice, přičemž dojezdová vzdálenost do Havlíčkova Brodu je pouze 3 km. Lokalita tak spojuje soukromí venkova s pohodlnou dostupností veškeré infrastruktury.

Pozemek je určen k okamžité výstavbě rodinného domu – je veden v územním plánu jako plocha pro bydlení. Možnost napojení na obecní vodovod, kanalizaci i elektřinu je zajištěna (připojení obou pozemků vychází na přibližně 600.000,-Kč). Terén je jen mírně svažitý, což umožňuje snadné osazení stavby, realizaci zahrady i doplňkových staveb.

Je zde možnost odkupu samostatné menší parcely "A" nebo "B", včetně podílu 1/2 na příjezdové cestě. Pokud budete mít zájem o nákup menší parcely, neváhejte se na nás obrátit!

Chlístov u Okrouhlice těží ze své blízkosti k Havlíčkově Brodu a Světlé nad Sázavou, kde najdete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, zdravotní péči, poštu, obchody, sportoviště i výborné vlakové a autobusové spojení. Havlíčkův Brod je navíc dlouhodobě oblíbeným místem pro život díky své infrastruktuře, službám i kulturnímu zázemí.

Možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením – s výběrem nejvýhodnější varianty Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4397556
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	5243
Plocha:	2810 m2
Plocha pozemku:	2810 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Adam Chlubný
Tel:
+420722774534
Email:
chlubny.adam@gmail.com

Reality Vysočina s.r.o.
Tel:

Adresa:
Lipová 1915, Havlíčkův Brod
Web:
www.realityvysocina.com