

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2849 m2

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4330132** Datum vydání: **26.11.2025**Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v atraktivní lokalitě Červené Pečky, okres Kolín, s celkovou plochou 2.849 m2. Pozemek je v územním plánu veden jako zastavitelný.

CENU NABÍDNĚTE!

Sítě jsou na hranici pozemku, což zjednodušuje proces přípravy pro budoucí výstavbu. V příštím roce proběhne výstavba kanalizace přímo v obecní komunikaci. Tato výhodná poloha, blízko centra obce, zaručuje snadný přístup k veškeré občanské vybavenosti, jako jsou obchody, školy a zdravotní zařízení, což z něj činí atraktivní místo pro bydlení.

Na pozemku vede částečně vysoké napětí, které je ovšem možné přeložit, jedná se pouze o jeden sloup. ČEZ má na přeložku zpracovanou již studii.

Investice do tohoto pozemku nabízí jedinečnou šanci využít rostoucí poptávku po bydlení v regionu Kolín a přilehlé obce.

Rozšiřující se zázemí v oblasti a pohodlná dopravní dostupnost přitahují nové obyvatele, což činí tuto nemovitost ideálním místem pro výstavbu.

Tento stavební pozemek není jen investicí do nemovitosti, ale také do budoucnosti.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4330132
Inzerát aktualizován:	26.11.2025
Inzerát vydán:	03.05.2025
ID zakázky v RK:	0018
Plocha:	2849 m2
Plocha pozemku:	2849 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Genio reality s.r.o.**

Tel:

792 306 801

Email:

info@genioreality.cz**Genio reality**

Tel:

Adresa:

715/36, 12000 Praha 2

Web:

Varšavská