

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3000 m²

Cena za nemovitost:

4 000 K

íslo inzerátu (ID): 4400288 Datum vydání: 29.04.2026

Lokalita:

Brno-venkov

Hledáte místo, kde si můžete postavit dům podle svých představ? Nabízíme krásný, mírně svažité stavební pozemek ve vyhledávané lokalitě Veverská Bítýška, v blízkosti ulice Tišnovská.

Pozemek má výměru do 3 000 m² a dle schváleného územního plánu je určen k výstavbě rodinného domu. Velkou výhodou je již vydané územní rozhodnutí na stavbu rodinného domu, což budoucímu majiteli výrazně usnadní další postup.

Inženýrské sítě se nacházejí v ulici Tišnovská, přibližně 45–50 metrů od pozemku. K dispozici je voda, kanalizace a elektřina. Plyn je veden na druhé straně ulice Tišnovská. U elektrické přípojky již bylo zahájeno jednání se správcem sítě a byl uhrazen příslušný poplatek. Realizace přípojky by měla být ze strany elektráren zahájena v nejbližší době.

Pozemek je mírně svažité, což umožňuje nabídnout zajímavé možnosti při architektonickém řešení domu i zahrady. Lokalita Veverské Bítýšky spojuje klidné bydlení, přírodu v okolí a dobrou dostupnost do Brna i Tišnova.

Tento pozemek je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají prostor, soukromí a možnost vytvořit si vlastní domov od základů.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4400288
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	26.04.2026
ID zakázky v RK:	730761
Plocha:	3000 m ²
Užitná plocha:	3000 m ²
Plocha pozemku:	3000 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sylva Cadová

Tel:

+420775560502

Email:

sylva.cadova@alvareal.cz

**ALVA REAL s.r.o.,
realitní a dražební
společnost**

Tel:

800 701 100

Adresa:

Štápanská 6, 60200 Brno

Web:

www.alvareal.cz