

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3184 m2

Cena za nemovitost:

6 300 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4431270** Datum vydání: **21.09.2026**

Lokalita:

Vyškov

Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 3 184 m2 v obci Zbýšov, okres Vyškov.

- Platné stavební povolení na stavbu přízemního RD 5+kk o zastavěné ploše 153,68 m2
- Napojení: elektřina (hotový elektrický rozvaděč - antoníček)
- Napojení: kanalizace – u hranice pozemku (platný projekt)
- Napojení: voda, plyn – přes silnici (platný projekt)
- PENB - B velmi úsporná
- Parkovací stání před domem
- Možnost okamžité stavby

V dané lokalitě je uvažováno s výstavbou rodinných domů. Pozemek je dostatečně velký pro výstavbu dalšího domu nebo jako investice. Obec řeší ÚP.

Zbýšov leží na rozmezí Chřibů a Dražanské vrchoviny, v povodí řeky Litavy, 15 km jihovýchodně od Brna, 6 km jihozápadně od Slavkova u Brna, 20 km od Vyškova, při železniční trati Brno - Přerov, 10 km na dálnici D1.

Zbýšov žije bohatým kulturním životem. Pořádají se zde hody, babské hody, pálení čarodějnic, ostatky, zabíjačky, plesy, zábavy, společné zájezdy na burčák, podpora spolků. V roce 2000 byl uveden do provozu sklípek, který je využíván k soukromým oslavám.

ID inzerátu ESO:	4431270
Inzerát vydán:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	30918
Plocha:	3184 m2
Plocha pozemku:	3184 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Gabriela Smejkalová**

Tel:

777 144 642

Email:

gabriela.smejkalova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz