

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3256 m2

Cena za nemovitost:

3 600 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4331402** Datum vydání: **30.11.2025**

 Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Exkluzivně nabízíme prostorný stavební pozemek p.č. 894/1 o výměře 3256+ m2 v klidné a slunné lokalitě Knapovec u Ústí nad Orlicí.

Stavební pozemek 3256 m2 v Knapovci – možnost výstavby až dvou rodinných domů

Ideální pro rodinné nebo vícegenerační bydlení, případně jako investice.

Výhody pozemku:

Možnost výstavby až 2 RD – ideální pro vícegenerační bydlení či investici.

Velká plocha 2972 m2 – prostor pro dům, zahradu, bazén i dětské hřiště.

Inženýrské sítě – vodovod a elektřina na pozemku, odpady ČOV.

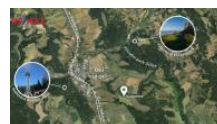
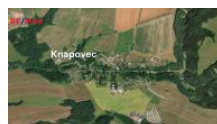
Přímý přístup – ze silnice, možnost úpravy příjezdu.

Územní plán BV – zastavitelnost 40 %, povoleny nízkopodlažní domy se sedlovou střechou, možnost podsklepení.

Výborná lokalita – příroda, přitom blízko města a veškeré občanské vybavenosti. Slunná orientace – jihovýchodní směr zajišťuje světlo po celý den.

Skvělá příležitost pro vlastní bydlení i výhodnou investici. S financováním pomůže RX Finance. Pro více informací a domluvu prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4331402
Inzerát aktualizován:	30.11.2025
Inzerát vydán:	07.05.2025
ID zakázky v RK:	413864
Plocha:	3256 m2
Plocha pozemku:	3256 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Špalková

Tel:

+420607855233

Email:

ivana.spalkova@re-max.cz
Realitní kancelář
RE/MAX Gold

Tel:

+420 739 486 554

Adresa:

Dvorská 4950, 46601
Jablonec nad Nisou

Web:

www.iremax.cz/re-max-gold