

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3326 m²

Cena za nemovitost:

7 100 000 K

číslo inzerátu (ID): 4383429 Datum vydání: 20.06.2026

 Lokalita:
Benešov

Prodej pozemku pro výstavbu RD o velikosti 3326m² v obci Sázava. Pozemek je tvořen dvěma pozemky a podílem na příjezdové cestě. Je mimo záplavové pásmo. Příjezd z obou stran po obecních cestách. Na pozemek schválena žádost na připojení elektřiny. Dle územního plánu ideální pro dva RD, nebo rodovou výstavbu. Výhodou je příjezd z obou stran. Dle ÚP je v plochách zmíněn v nezastavěném území je maximální limit podlažnosti 1 + 1 (jedno nadzemní podlaží a jedno podkroví i ustupující podlaží). Poměr výměry vsakování schopné části pozemku k celkové výměře pozemku musí být nejméně 0,4. Velikost pozemku pro výstavbu rodinných domů je v plochách zmíněna v rozmezí výměry 800 až 1200 m², pokud není určeno jinak podmínkami v konkrétní rozvojové ploše. V případě rodových rodinných domů lze spodní limit výměry pozemku rodinného domu snížit na 500 m² a v případě dvojdomů lze spodní limit výměry pozemku rodinného domu snížit na 650 m². Odchýlení od uvedených hodnot je možné v případě takových podmínek v území, které neumožňují jejich dodržení.

ID inzerátu ESO:	4383429
Inzerát aktualizován:	20.06.2026
Inzerát vydán:	09.02.2026
ID zakázky v RK:	7340950
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	3326 m ²
Plocha pozemku:	3326 m ²
Voda:	Na hranici



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Cervinka

Tel:

+420606226660, +420606226660

Email:

tomas.cervinka@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: