

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3366 m²

Cena za nemovitost:

2 000 K

íslo inzerátu (ID): 4393561 Datum vydání: 15.04.2026

Lokalita:
Šumperk

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové výměře 3 366 m², nacházející se na okraji města Loštice, v klidné lokalitě s krásným výhledem na místní vodní nádrž.

Pozemek je v katastru nemovitostí aktuálně veden jako orná půda, dle platného územního plánu se však nachází v zastavitelném území určeném pro výstavbu rodinných domů. Na pozemku je možné realizovat stavbu rodinného domu o maximálně dvou nadzemních podlažích a obytném podkroví, při respektování krajinného rázu lokality. Zastavitelnost činí 40 % z celkové výměry.

Velkou výhodou je dostupnost inženýrských sítí – na hranici pozemku se nachází elektřina, obecní vodovod a plynovod. Obecní kanalizace je dostupná ve vzdálenosti přibližně 50 metrů. K pozemku vede obecní příjezdová komunikace.

Díky své velikosti nabízí pozemek potenciál pro budoucí rozdělení na dva samostatné stavební pozemky. Toto případné dělení je však plně v kompetenci nového majitele a může vyžadovat vybudování zpevněné příjezdové komunikace k zadní části.

Pozemek se prodává výhradně jako celek.

Lokalita zaujme především kombinací klidného bydlení v prostředí a velmi dobré dostupnosti do centra města, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4393561
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
Inzerát vydán:	31.03.2026
ID zakázky v RK:	134927
Plocha:	3366 m ²
Plocha pozemku:	3366 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz