

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 3374 m2**

Cena za nemovitost:

7 995 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4414305** Datum vydání: **16.07.2026**

Lokalita:

Olomouc

Nabízíme k prodeji jedinečný stavební pozemek o výměře 3 374 m² v obci Hlásnice u Šternberka, který svou atmosférou patří k výjimečným nabídkám. Dle územního plánu je pozemek veden jako BV – plochy bydlení, a je tak určen pro výstavbu rodinného domu.

Největší předností této nemovitosti je pečlivě založená a dlouhá léta udržovaná zeleň. Vzrostlé okrasné i jehličnaté stromy po obvodu pozemku vytvářejí maximální soukromí a dodávají místu jedinečnou atmosféru soukromého parku. Citlivé terénní úpravy, okrasné záhony a rozlehlé travnaté plochy vytvářejí harmonické prostředí pro bydlení i odpočinek.

Na pozemek je přivedena elektřina, k dispozici je vrtaná studna o hloubce 75 metrů a připraveno je také napojení na dešťovou i splaškovou kanalizaci.

Součástí pozemku je prostor připravený pro realizaci okrasného jezírka nebo bazénu s pergolou a posezením, díky čemuž si nový majitel může vytvořit jedinečnou relaxační zónu podle vlastních představ.

Hlásnice nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody s výbornou dostupností do Šternberka i Olomouce. Pokud hledáte místo, kde nemusíte čekat desítky let, než vyrostle zeleň a získáte dostatek soukromí, je tato nabídka ideální volbou.

Obec Hlásnice nabízí klidné venkovské bydlení v malebné krajině Nízkého Jeseníku. Je ideální volbou pro všechny, kteří hledají soukromí, dostatek zeleně a příjemné prostředí pro každodenní život, přitom však nechtějí přijít o výhody městské občanské vybavenosti.

Pouhých několik minut jízdy se nachází město Šternberk, které nabízí kompletní občanskou vybavenost, mateřské a základní školy, střední školy, obchody, restaurace, kavárny, zdravotnická zařízení, lékárny, sportovní areály i širokou nabídku služeb. Díky výborné dopravní dostupnosti je zároveň zajištěno pohodlné spojení do Olomouce, která je vzdálena přibližně 20 minut jízdy automobilem. Tato lokalita představuje ideální kombinaci klidného bydlení v přírodě a snadné dostupnosti veškeré občanské vybavenosti.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alexandr Plachý

Tel:

+420 608 657 995

Email:

plachy@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Třebíč

Web:

www.j-mreality.cz

ID inzerátu ESO:	4414305
Inzerát vydán:	16.07.2026
ID zakázky v RK:	2194
Plocha:	3374 m ²
Plocha pozemku:	3374 m ²