

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 343 m2

Cena za nemovitost:

2 000 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4436134** Datum vydání: **12.10.2026**Lokalita:
Plzeň-město

CENA K JEDNÁNÍ

Nabízíme k prodeji stavební pozemek určený k výstavbě rodinného domu v obci Šťáhlavice, vyhledávané lokalitě v těsné blízkosti Plzně s velmi dobrou dopravní dostupností.

Na pozemku stojí dům určený k rekonstrukci, což novému majiteli nabízí možnost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ. Celková užitná plocha domu činí 140 m2, pozemek má celkově 343 m2. Nemovitost je disponuje nevyužitou půdou, která nabízí další potenciál pro rozšíření obytného prostoru. Nemovitost disponuje vlastní studnou, napojením na městský vodovod, kanalizací a elektřinou. Na zahradě se nachází sklípek vhodný pro uložení zeleniny a ovoce.

Ve fotogalerii je vizualizace, jak by po rekonstrukci mohl dům vypadat.

Součástí domu je menší zahrádka 91 m2, vhodná k odpočinku, zahradničení nebo vytvoření příjemného venkovního posezení.

Velkou výhodou je strategická poloha přímo u hlavní komunikace a zároveň v obci s kompletní občanskou vybaveností v dosahu. Šťáhlavice jsou oblíbenou lokalitou díky blízkosti Plzně, dobré dopravní dostupnosti a krásnému okolí vhodnému pro volnočasové aktivity.

Pokud hledáte nemovitost, kde si postavíte dům podle svých představ nebo dům s potenciálem k rekonstrukci v atraktivní lokalitě nedaleko Plzně, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4436134
Inzerát vydán:	12.10.2026
ID zakázky v RK:	232
Plocha:	343 m2
Plocha pozemku:	343 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladimír Drmota**

Tel:

+420 602117646

Email:

drmota@realityhrncir.com**Jiří Hrnčíř**

Tel:

775662549

Adresa:

Štipoklasý 27, 33038**Úněšov**

Web: