K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3441 m2

Cena za nemovitost:

4 950 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4440999** Datum vydání: **11.11.2026**

Lokalita:
Vsetín

ID: 02989

Martin Kovář & Explicit Reality Vám nabízí ke koupi soubor pozemků o celkové výměře 3 441 m2 v Horní Bečvě, v blízkosti lyžařského areálu Sachova studánka. Místo pro ty, kteří chtějí mít beskydskou přírodu na dosah a dát svému vlastnímu záměru dostatek prostoru.

Ráno vyrazit na túru, v létě na kolo a v zimě za lyžováním. Právě celoroční vyžití je jednou z předností této lokality. Okolí Horní Bečvy nabízí turistické trasy, cyklistiku i přehradu, další možnosti výletů pak najdete směrem na Bílou, Pustevny nebo do Rožnova pod Radhoštěm.

CO JE SOUČÁSTÍ NABÍDKY
Hlavní stavební pozemek má výměru 2 386 m2. Doplňují jej lesní parcely o rozloze 1073 m2.

POZEMEK A JEHO POTENCIÁL
Mírně svažitý terén nabízí prostor pro návrh stavby citlivě zasazené do krajiny. Majitelé zde původně připravovali záměr menšího rekreačního areálu se společným zázemím a čtyřmi chatkami.

SÍTĚ A VODA
Podle informací majitele je na pozemku vyhloubený vrt hluboký přibližně 18 m, dosud bez čerpací technologie. V lokalitě je možnost připojení k elektřině, obecní vodovod je plánován na hranici pozemku nejpozději v roce 2027. Veřejná kanalizace zde není dostupná; odpadní vody je nutné řešit individuálně, například ČOV.

Preferován je prodej celku. O případném rozdělení lze jednat viz. náhled fotografie.

Zaujalo Vás místo, kde můžete spojit vlastní záměr s pobytem v Beskydech? Zavolejte mi a domluvíme si prohlídku přímo na pozemku. Rád s Vámi projdu jeho možnosti i dostupné podklady.

Martin Kovář & Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4440999
Inzerát aktualizován:	11.11.2026
Inzerát vydán:	03.11.2026
Plocha:	3441 m2
Plocha pozemku:	3441 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martin Kovář
Tel:
+420 773 022 220
Email:
info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY, s.r.o.
Tel:

Adresa:
Dlouhá 5617, 76001 Zlín
Web:
www.explicitreality.cz