K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3462 m2

Cena za nemovitost:

580 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4187572** Datum vydání: **15.09.2026**

Lokalita:
Olomouc















Exkluzivně Vám nabízím k prodeji rovinatý pozemek o celkové výměře 3 462m2 v obci Podolí u Bouzova, který je v územním plánu zahrnutý téměř celý pro rodinné bydlení. Tento prostorný pozemek nabízí ideální možnost pro výstavbu Vašeho vysněného domova nebo jej můžete využívat jen k občasné rekreaci, zahradničení a pěstování plodin nebo chovu zvířat, případně lze využít jako investici s následným pronájmem k bydlení turistům. V současné době je na pozemku umístěn mobilheim, který není součástí prodeje (je k jednání).

Pozemek je obdélníkového tvaru s úzkým pásem navazujícím na obecní komunikaci, nachází se na okraji obce a při příjezdu na pozemek se můžete kochat výhledy do krajiny na pole a lesy a pohádkový hrad Bouzov. Střed pozemku je travnatý, obklopený keřovým a stromovým porostem.

V obci se nyní buduje kanalizace a ČOV, vodní zdroj zajišťují v obci studny (na pozemku nutno zřídit) a elektrickou energii je možné přivézt z nejbližšího bodu elektrického napětí (na rohu pozemku je sloup vysokého napětí).

Obec Podolí je místní část Bouzova vzdálena 5,5 km jižně od Loštic, 13 km západně od Litovle, 12 km od Mohelnice a 35 km od Olomouce. Leží v turisticky atraktivní oblasti Bouzovské vrchoviny s pohádkovým hradem Bouzov, arboretem a zámkem v Bílé Lhotě, jeskyněmi v Mladči a Javoříčku, muzeem tvarůžků a koupalištěm v Lošticích. Okolí je vhodné k procházkám, sběru hub, ale i třeba pro vyjížďky na kole. Je to krajina rybníků, lesních studánek, krajina koní, rozlehlých lesů a provoněných luk.

Sjednejte si co nejdříve termín, zvu Vás na prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4187572
Inzerát aktualizován:	15.09.2026
Inzerát vydán:	26.09.2023
ID zakázky v RK:	19796
Plocha:	3462 m2
Plocha pozemku:	3462 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Kamila Kopřivová
Tel:
736167321
Email:
koprivova@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz