

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3533 m2

Cena za nemovitost:

4 400 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4352175** Datum vydání: **14.03.2026**Lokalita:
Beroun

Dovolujeme si Vám nabídnout jedinečný stavební pozemek, který kombinuje historii, přírodu a naprosté soukromí.

Celková rozloha pozemku je 3 533 m2 a skládá se z:

vodní plochy: 1 237 m2

ostatních ploch: 2 090 m2

zastavěné plochy: 206 m2

Na původní objekt (výměra 206 m2), který byl zbourán a zůstaly pouze základy, je možné vystavět novou nemovitost v souladu s územním plánem Jíviny.

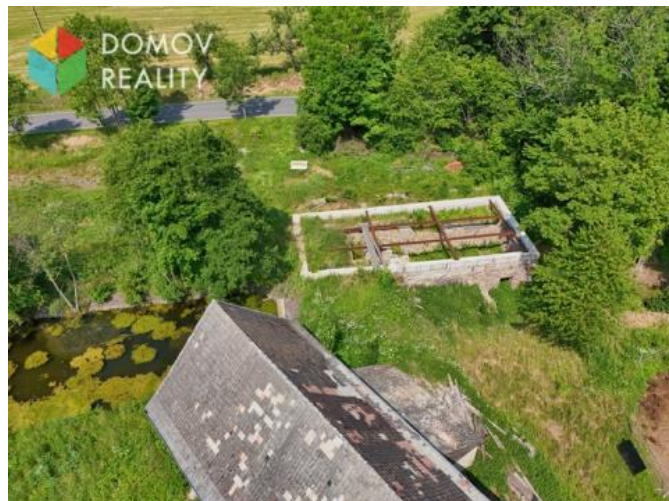
Okolní lesy, louky a vodní toky včetně rybníka vytvářejí harmonickou kombinaci přírodních prvků a poskytují klidné místo pro odpočinek, relaxaci nebo rodinné chvíle v přírodě.

Inženýrské sítě: elektřina je na hranici pozemku, voda je potřeba řešit vlastní studnou a odpadní vody lze řešit ČOV nebo jímkou.

Máte-li zájem o více informací nebo domluvení osobní prohlídky, neváhejte mě kontaktovat.

Při rychlém jednání možná sleva.

ID inzerátu ESO:	4352175
Inzerát aktualizován:	14.03.2026
Inzerát vydán:	16.08.2025
ID zakázky v RK:	6198
Plocha:	3533 m2
Plocha pozemku:	3533 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Zuzana
Rosenbergová**

Tel:

+420 777 306 888

Email:

rosenbergova@domov-beroun.cz**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz