

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3767 m2

Cena za nemovitost:

3 990 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4419126** Datum vydání: **28.07.2026**Lokalita:
Kolín

Prodej rovinatého stavebního pozemku 3767 m2 (alternativně 2328 m2), Bělušice, okr. Kolín. Pozemek, určený dle územního plánu k bydlení, je kompletně zasítovaný (IS, elektrická energie, vodovod i kanalizace na pozemku). Parcely se nacházejí v klidné části obce s příjemným výhledem do okolní krajiny. Součástí fotogalerie je i studie rodinného domu pro inspiraci budoucího majitele.

Přímo v obci je k dispozici obecní úřad, samoobsluha s potravinami a pro volnočasové aktivity fotbalové i dětské a workout hřiště.

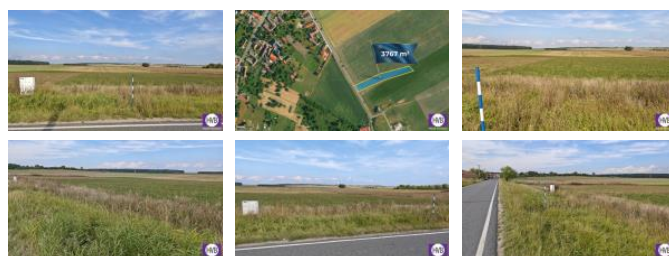
Kompletní síť služeb poskytuje 4 km ležící Týnec nad Labem, kde najdete mateřskou i základní školu, lékaře, lékárnu, poštu, restaurace, kavárnu a další obchody. Města Kolín (10 km) a Chlumec nad Cidlinou se nacházejí ve výborné dostupnosti.

Dopravní obslužnost v místě zajišťují pravidelné autobusové spoje. Velkou výhodou je nájezd na dálnici D11 vzdálený pouhých 7 km, odkud se pohodlně dostanete do Prahy i Hradce Králové.

Více informací k dispozici na vyžádání nebo při osobním setkání.

Možnost zajištění financování hypotečním úvěrem. Uvedené informace jsou orientační a mohou se v průběhu inzerce měnit.

ID inzerátu ESO:	4419126
Inzerát vydán:	28.07.2026
ID zakázky v RK:	20637
Plocha:	3767 m2
Plocha pozemku:	3767 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Libor Manda**

Tel:

608 116 666

Email:

lmanda@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz