K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3767 m2

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4419126** Datum vydání: **12.11.2026**

Lokalita:
Kolín















Prodej rovinatého stavebního pozemku 3767 m2 (alternativně 2328 m2), Bělušice, okr. Kolín. Pozemek, určený dle územního plánu k bydlení, je kompletně zasíťovaný (IS, elektrická energie, vodovod i kanalizace na pozemku). Parcely se nacházejí v klidné části obce s příjemným výhledem do okolní krajiny . Součástí fotogalerie je i studie rodinného domu pro inspiraci budoucího majitele .
Přímo v obci je k dispozici obecní úřad, samoobsluha s potravinami a pro volnočasové aktivity fotbalové i dětské a workout hřiště. Kompletní síť služeb poskytuje 4 km ležící Týnec nad Labem, kde najdete mateřskou i základní školu, lékaře, lékárnu, poštu, restaurace, kavárnu a další obchody. Města Kolín (10 km) a Chlumec nad Cidlinou se nacházejí ve výborné dostupnosti. Dopravní obslužnost v místě zajišťují pravidelné autobusové spoje. Velkou výhodou je nájezd na dálnici D11 vzdálený pouhých 7 km, odkud se pohodlně dostanete do Prahy i Hradce Králové.
Více informací k dispozici na vyžádání nebo při osobním setkání. Možnost zajištění financování hypotečním úvěrem. Uvedené výměry a další údaje o nemovitosti jsou orientační a mají informativní charakter. Přesné údaje a podmínky prodeje budou upřesněny v příslušné smluvní dokumentaci.

ID inzerátu ESO:	4419126
Inzerát aktualizován:	12.11.2026
Inzerát vydán:	28.07.2026
ID zakázky v RK:	20637
Plocha:	3767 m2
Plocha pozemku:	3767 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Libor Manda
Tel:
608 116 666
Email:
lmanda@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.
Tel:

Adresa:
Korunní 1310/56, 12000 Praha - Vinohrady
Web:
www.hvbreal.cz