

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 3805 m2

Cena za nemovitost:

1 650 KčČíslo inzerátu (ID): **4363831** Datum vydání: **14.10.2025**Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k prodeji vyjimečně zajímavý stavební pozemek bez přímých sousedů s platným stavebním povolením do 31.12.2028 a veškerou projektovou dokumentací za 1650 Kč/m2. Stavební pozemek se nachází v malebné krajině na pokraji vesnice Sluhov nedaleko Kolince (5 km), Velhartic (8.5 km), Sušice (16 km) a Klatov (18 km). K pozemku vede příjezdová komunikace a vjezd k RD je plánován kolem historického žulového křížku. Projekt RD se zastavěnou plochou 128 m2 je situován tak, aby skýtal krásný výhled do krajiny. K pozemku nabízíme zdarma jako bonus též přilehlý lesík, o rozloze 608 m2, kterému velebí nádherný dub. Lesík má zastoupení jak jehličnatých, tak listnatých stromů a keřů. Rozloha pozemku se nabízí jak k rodinnému bydlení, avšak též k dalším aktivitám, jako službám či chovu. Popřípadě můžete výhledově rozdělit na dva pozemky a jeden nabídnout k prodeji. V územním plánu je pozemek vymezen jako plocha stabilizovaná v zastavěném území obce s funkčním využitím "plochy smíšené obytné". Vedle pozemku vedle pozemní komunikace, na kterou je souhlas se připojit. Vedle vjezdu na pozemek je připravený elektrický pilíř. Ideální lokace pro ty, co hledají klid a soukromí.

ID inzerátu ESO:	4363831
Inzerát aktualizován:	14.10.2025
Inzerát vydán:	10.10.2025
ID zakázky v RK:	RS315397
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	3805 m2
Plocha pozemku:	3805 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tereza Tomášková**

Tel:

+420 778 401 191

Email:

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz**Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01**Tachov**

Web:

www.razka.cz