

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 4259 m2

Cena za nemovitost:

15 900 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4361453** Datum vydání: **29.12.2025**Lokalita:
Mělník

Nabízíme k prodeji rozsáhlý stavební pozemek o celkové výměře 4 259 m2 v blízkosti historického centra města Mělník, uprostřed již zabydlené rezidenční zástavby.

Pozemek je určený k výstavbě 3 samostatných rodinných domů a jednoho dvojdomu pro dvě rodiny. K domům bude přístup pomocí soukromé příjezdové cesty, připojení na elektřinu a obecní vodovod, které se nacházejí přímo u hranice pozemku.

Jedná se o velmi atraktivní developerskou příležitost lokalita je klidná, pozemek je rovinatý a má pohodlný přístup z asfaltové komunikace.

Výhody lokality:

Centrum města Mělník je vzdálené pouze 3 minuty autem, Praha přibližně 30 minut.

Mělník disponuje kompletní občanskou vybaveností školy, školky, obchody, pošta, restaurace, MHD i vlakové spojení přímo do Prahy.

Okolí poskytuje široké možnosti pro sport a relax cyklostezky, koupaliště, pěší turistiku, rybolov i houbaření.

Tento projekt představuje ideální investici pro developera, který hledá výjimečné místo s vysokou poptávkou po bydlení.

Vše doporučujeme. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Maxim Kuz**

Tel:

+420 773775773

Email:

maxim@eventus.estate**EVENTISMAX s.r.o.**

Tel:

608882220

Adresa:

V Jámě 699/1, 11000**Praha 1**

Web:

www.eventus.estate

ID inzerátu ESO:	4361453
Inzerát aktualizován:	29.12.2025
Inzerát vydán:	25.09.2025
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	4259 m2
Plocha pozemku:	4259 m2