

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 436 m²

Cena za nemovitost:

1 690 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4325789** Datum vydání: **09.04.2026**

 Lokalita:
Plzeň-jih

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi mírně svažité pozemek o výměře 431 m². Nachází se v malebné lokalitě Měsíční stráž v katastrálním území Šlovice u Plzně.

Pozemek vznikl rozdělením původní parcely o velikosti 1205 m² na dvě části. Na pozemku je zavedena elektřina. Pro zásobování vodou doporučujeme zřízení vlastního vrtu. Odpad lze řešit jímkou nebo čistírnou odpadních vod (ČOV).

Dle platného územního plánu je zde povolena výstavba rekreační stavby o zastavěné ploše až 55 m² se dvěma nadzemními podlažími. To nabízí skvělou příležitost pro realizaci vlastního projektu – ať už rekreační chaty, nebo menšího rodinného domu. Lokalita je velmi dobře dostupná – cca 8 km od Plzně (10 minut jízdy) a 3 km od Dobřan, kde se nachází kompletní občanská vybavenost. V blízkosti je vlaková zastávka i nájezd na dálnici D5 směr Praha–Rozvadov.

Pozemek je vhodný jak pro výstavbu rekreačního objektu, tak pro celoroční bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4325789
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	12.04.2025
ID zakázky v RK:	0131
Plocha:	436 m ²
Plocha pozemku:	436 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Osvald

Tel:

+420 724 191 956

Email:

osvald@standardne.cz

Standard Nemovitosti
S.r.o.

Tel:

Adresa:

Částkova 73, 32600 Plzeň

Web: