

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 4457 m2

Cena za nemovitost:

**3 390 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4377475 Datum vydání: 27.04.2026

Lokalita:  
**Louny**

Pozemek se nachází v klidné lokalitě v dojezdové vzdálenosti cca 5 minut do m. sta Podbořany, které nabízí kompletní občanskou vybavenost – mateřské a základní školy, obchody, zdravotní péči, poštu, restaurace i dopravní obslužnost.

Lokalita vyniká výhledem do okolní krajiny, dostatkem soukromí a příjemnou atmosférou, ideální pro klidné bydlení v souladu s přírodou. Pozemek je vhodný zejména pro rodinné bydlení s d. tmi, případně jako místo pro rekreaci a relax.

Díky své velikosti, územní plánovací regulaci a strategické poloze představuje tato nabídka velmi zajímavou investiční příležitost, a je proto vhodná především pro investory zvažující budoucí výstavbu nebo rozdělení pozemku.

Hlavní přednosti: výměra 4 457 m<sup>2</sup>, dle územního plánu určená k smíšené obytné venkovské výstavbě, klidná lokalita s pěkným výhledem, rychlá dostupnost Podbořan (cca 5 minut), vhodné pro rodinné bydlení i investici.

V případě zájmu o více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4377475
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	29.12.2025
ID zakázky v RK:	7320700
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	4457 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4457 m <sup>2</sup>
Voda:	Vodovod



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Maleček**

Tel:

**+420 777 641 666,**

Email:

**p.malecek@seznam.cz**

**Maleček Reality &**

**Finance s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Pod hájem 1430, 27309**

**Kladno**

Web: