K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 453 m2

Cena za nemovitost:

8 300 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4445489** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Hradec Králové















Hledáte menší pozemek přímo ve městě? Pozemek se skvělou dostupností do centra města? Pokud ano, tak přesně pro Vás máme k prodeji pozemek určený ke stavbě rodinného domu o velikosti 453 m2 v Hradci Králové – části Věkoše.

Jedná se o rovinatý a slunečný pozemek. Výhodou pozemku je umístění v nově vznikající a moderní lokalitě rodinných domů. Pozemek je v Územním plánu města Hradce Králové určený k výstavbě rodinného domu s označením SM. Výtažky z Územního plánu jsou součástí inzerce mezi fotografiemi. Celé znění ÚP je veřejně dostupné nebo mohu zaslat na email.
Pro lepší představu jsme si pro Vás připravili ve videu možnou vizualizaci rodinného domu.

Klíčové vlastnosti nemovitosti:
-Městská část Hradce Králové
-Kompletní inženýrské sítě
-Moderní a nově vznikající lokalita

Přípojky: obecní kanalizace a obecní vodovod jsou již připraveny na pozemku. Elektřina bude realizována nejdéle 4/2027 na náklady majitele. Jedná se tedy o kompletně zasíťovaný a připravený pozemek.

Příjezd k pozemku je po nové obecní asfaltové komunikaci. Sjezd na pozemek bude určený s výstavbou Vámi navrženého rodinného domu

Těšíme se na Váš zájem a věříme, že si pozemek brzy najde nového majitele. Tento pozemek Vám velice doporučuji a rád Vás přivítám na prohlídce. Budu se těšit na prohlídky.
S pozdravem Milan Polívka.
Certifikovaný realitní makléř číslo OsR 19./I./2018 Asociace realitních kanceláří České republiky.

ID inzerátu ESO:	4445489
Inzerát vydán:	24.11.2026
ID zakázky v RK:	7570550
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	453 m2
Plocha pozemku:	453 m2
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Polívka
Tel:
734261016,734261016
Email:
milan.polivka@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web: