

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 471 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4364888 Datum vydání: 12.06.2026

Lokalita:
Louny

Nabízíme k prodeji stavební pozemek 471 m ve m st Kryry (okr. Louny). Pozemek je srovnán do roviny. Parcela . 3164/10, k. ú. Kryry, je vedena v územním plánu jako Bl.1 bydlení individuální v rodinných domech (m stské).

Pozemek je ideální pro rodinný d m i jako investici: obecní vodovod je v cest u pozemku, kanalizace a elekt ina jsou v dosahu a rovinný terén snižuje náklady na základy i terénní úpravy. Regulative ÚP umož ůjí zástavbu do 1 nadzemního podlaží + podkroví (u ploché st echy 1. NP + ustupující podlaží do 2/3 plochy 2. NP), s max. indexem zastav ní 0,3 a min. indexem zelen 0,5. Okolí pozemku je bez hustého provozu a nabízí v sousedství více soukromí.

Pozemek disponuje skv lou dostupností. V p ší docházce je vlaková zastávka Kryry a autobusová zastávka Kryry - rozcestí, Kryry, „nám.„ navíc je blízko dálnice D6, takže je zajišt né rychlé napojení na hlavní sm ry (Praha, Karlovy Vary).

Kryry jsou menší m sto s p ibližn 2 300 obyvateli, kde najdete základní školu a mate skou školu, poštu, knihovnu a kulturní d m; ve m st je vybudovaná kompletní infrastruktura v etn zdravotnických služeb. Do v tších center Loun, Žatce, Podbo an je velmi dobrý dojezd, takže denní dojížd ní je pohodlné. Pro volný as jsou v okolí lesy a trasy na procházky i kolo, ve m st probíhají pravidelné kulturní a sportovní akce.

Pozemek je voln p ístupný.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte p ipravené podrobné informace na:
<https://qara.cz/nemovitosti/stavebni-pozemek-471-m2-kryry-okr-louny-rovinaty-site-u-pozemku/>

ID inzerátu ESO:	4364888
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
Inzerát vydán:	17.10.2025
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	471 m ²
Plocha pozemku:	471 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Helena Pindáková

Tel:

+420 775726552

Email:

helena.pindakova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/