K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 480 m2

Cena za nemovitost:

3 900 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4405548** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Kladno



Hledáte místo pro svůj vysněný domov v klidné lokalitě, ale zároveň s rychlou dostupností do Prahy? Právě jste ho našli. Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 480 m2 v klidné části Kladno–Dubí. Pozemek se nachází v zastavěném území obce a představuje zajímavou příležitost pro výstavbu rodinného domu. Z jedné strany sousedí s novostavbou domu s pěti bytovými jednotkami, z druhé strany navazuje dům určený k rekonstrukci. Díky okolní zástavbě působí lokalita stabilně.
Veškeré inženýrské sítě jsou přivedeny na pozemek, což výrazně usnadňuje a urychluje budoucí výstavbu.
Inženýrské sítě: plyn, vodovod, kanalizace, elektřina.
Velkou předností je jedinečné umístění pozemku — zadní část pozemku přímo navazuje na městský les Dlouhé boroviny, který poskytuje dostatek soukromí, zeleně a možností pro relaxaci, procházky či sportovní aktivity.
Lokalita
Kladno–Dubí je vyhledávanou lokalitou díky kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra Kladna i do Prahy. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost:
•mateřské a základní školy,
•obchody a služby,
•restaurace a kavárny,
•zdravotnická zařízení,
•sportoviště a dětská hřiště.
Výhodou je také dobré dopravní spojení:
•autobusové spojení do centra Kladna,
•rychlé napojení na dálnici D7
•pohodlná dostupnost Prahy autem i veřejnou dopravou.
Pozemek je ideální pro klienty, kteří hledají bydlení v zeleni s městskou infrastrukturou na dosah.
Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!
Bc. Elena Vinogradova
Certifikovaný realitní makléř
č. 2/3/2022, Asociace realitních kanceláří ČR

ID inzerátu ESO:	4405548
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	21.05.2026
ID zakázky v RK:	7447720
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	480 m2
Plocha pozemku:	480 m2
Sítě:	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Elena Vinogradova
Tel:
603758628,
Email:
elena.vinogradova@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web: