

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 4846 m2

Cena za nemovitost:

1 500 KčČíslo inzerátu (ID): **4427750** Datum vydání: **02.10.2026**Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek v klidné části obce
Lochovice o celkové výměře 4 846 m2.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro výstavbu vysněného
rodinného domu s velkou zahradou. Zároveň představuje
zajímavou investiční příležitost – dle možností územního plánu je
vhodný také pro výstavbu až pěti rodinných domů.

Lokalita zaujme především svým klidným prostředím a blízkostí
přírody, což z ní dělá ideální místo pro pohodové bydlení i
odpočinek. Pozemek lze využít nejen pro výstavbu rodinného
domu, ale také pro rekreační účely nebo například pro chov zvířat.

Lochovice disponují dobrou základní občanskou vybaveností. V
obci funguje mateřská i základní škola, pošta, zdravotní středisko,
obchody s potravinami (např. Jednota) a restaurace. Pro dopravu
slouží vlastní vlakové nádraží a autobusové spoje.

Členění plochy pro hlavní využití: 3-5 stavebních parcel,
min. velikost parcely 800 m2,
max. zastavěná plocha parcel 250 m2,
výšková regulace: max. 2 nadzemní podlaží,
Vodovod a elektřina: v přilehlé silnici
Plyn: min. 200 m

ID inzerátu ESO:	4427750
Inzerát aktualizován:	02.10.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
Plocha:	4846 m2
Plocha pozemku:	4846 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Anežka Čížková -
asistentka společnosti**

Tel:

+420 727 886 890

Email:

praha@4.ietreality.cz**I.E.T. REALITY**

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

**nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed**

Web:

www.iet-reality.cz