K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 511 m2

Cena za nemovitost:

740 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4418890** Datum vydání: **10.11.2026**

Lokalita:
Sokolov















Nabízíme k prodeji unikátní slunný rekreační pozemek s chatou v Krušných horách – Sklenský Vrch.
Pozemek o celkové výměře 511 m2 se nachází v klidné lokalitě na okraji lesa. Je vhodný pro rekreaci i pro výstavbu objektu k celoročnímu užívání. Maximální zastavitelná plocha činí 60 m2 s možností výstavby dvou nadzemních podlaží a podkroví.

Na pozemku stojí chata o dispozici 1+1 s vlastním evidenčním číslem. Dále se zde nacházejí původní základy a sklep po předchozí chatě, které nabízejí další možnosti využití.

Před pozemkem jsou nově vybudované inženýrské sítě – voda, kanalizace a elektřina. Přístup autem je zajištěn po veřejné komunikaci. V okolí se nacházejí celoročně obývané domy.

Karlovy Vary jsou vzdálené přibližně 25 minut jízdy autem. Lokalita je ideální jak pro zájemce hledající klidný život a odpočinek v přírodě, tak pro milovníky aktivního trávení volného času. Okolí nabízí mnoho možností lyžování, zimních sportů, turistiky, cyklistiky, rybaření a houbaření.
Uvedené výměry a další údaje o nemovitosti jsou orientační a mají informativní charakter. Inzerát zpravidla nepředstavuje návrh na uzavření kupní smlouvy ani veřejný příslib ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Přesné údaje a podmínky prodeje budou upřesněny v příslušné smluvní dokumentaci. Tím nejsou dotčena zákonná práva a povinnosti zúčastněných stran.
Bylo opraveno s pomocí AI.

ID inzerátu ESO:	4418890
Inzerát aktualizován:	10.11.2026
Inzerát vydán:	27.07.2026
ID zakázky v RK:	20630
Plocha:	511 m2
Plocha pozemku:	511 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Sergiy Gorash
Tel:
608945703
Email:
sgorash@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.
Tel:

Adresa:
Korunní 1310/56, 12000 Praha - Vinohrady
Web:
www.hvbreal.cz